

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 aktualia redakcija, LR Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 214 patvirtintomis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimais dėl teritorijų planavimo nuostatomis yra skelbiamas Trakų rajono Kerėplio ežero sapropelio telkinio išteklių naudojimo plano baigiamasis etapas.

Specialaus plano rengimo pagrindas: 2021-11-08 d. LGT prie AM įsakymas dėl Trakų rajono Kerėplio ežero sapropelio telkinio išteklių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų Nr.1-459.

Specialaus plano organizatorius: UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, registruota - Vaidevučio g.18, Vilnius, LT- 08402, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com, <https://www.gjmagma.lt/lt/>.

Specialaus plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, registruota - Vaidevučio g.18, Vilnius, LT- 08402, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com, <https://www.gjmagma.lt/lt/>.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui Kerėplio ežero teritorijoje;
- 2) suformuoti žemės sklypą Kerėplio ežero teritorijoje sapropelio išteklių eksploatavimui, nustatant pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui kitą, naudojimo būdą – naudingųjų iškasenų teritorijos;
- 3) daliai žemės sklypo kad. Nr. 7950/0004:611, kurioje vadovaujantis PAV sprendimais, bus vykdoma melioranto iš sapropelio ir durpių gamyba, nustatyti kasybos ir melioranto gamybos laikotarpiui naudojimo būdą pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
- 4) suprojektuoti servitutą žemės sklype kad. Nr. 7950/0004:166 nuo Kerėplio ežero iki žemės sklypo kad. Nr. 7950/0004:611 įrengti žaliavos (saproelio) produktotiekio trasą, taip pat prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie produktotiekio trasos, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jos priežiūros, remonto, rekonstravimo, modernizavimo, paleidimo ir eksploatacijos darbus;
- 5) suprojektuoti servitutą žemės sklype kad. Nr. 7950/0004:166 nuo viešo naudojimo kelio 220 Onuškis-Dusmenys iki Kerėplio ežero plaukiojančio sapropelio išgavimo įrenginio atvežimui/išvežimui, aptarnaujančio personalo privažiavimui iki laikinos prielaukos ant ežero kranto;
- 6) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui numatyti / suprojektuoti kitus servitutus;
- 7) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto sapropelio karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei sapropelio išgavimo planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 8) įvertinti sapropelio telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 9) išnagrinėti sapropelio telkinio kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 10) apskaičiuoti sapropelio karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 11) suprojektuoti sapropelio karjero eksploatacijos eigą;
- 12) nustatyti reikalavimus sapropelio kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 13) numatyti sapropelio telkinio rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 14) apibūdinti sapropelio kasybos ekonominį naudingumą.

Susipažinimo su specialiuoju planu tvarka: Susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima nuo 2022 m. rugpjūčio 9 d. iki 2022 m. rugpjūčio 23 d. imtinai specialiojo plano rengėjo UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. bei UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-header/specplanai>, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-79-21-684, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://www.lgt.lt/index.php/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/2021-metai>.

Parengto specialiojo plano ekspozicija numatoma nuo 2022 m. rugpjūčio 17 d. iki 2022 m. rugpjūčio 23 d. imtinai Trakų rajono savivaldybės administracijos patalpose, adresu Vytauto g.33, LT-21106, Trakai. Susipažinimui teikiamas pagrindinis brėžinys bus eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami raštu iki viešo svarstymo su parengtu planu pabaigos planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. 860048297, e-paštas tatjana.kuzaviniene@gmail.com. Pasiūlymus raštu galima teikti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-79-21-684, specialiojo plano rengėjui arba organizatoriui.

Viešas svarstymas: Viešas svarstymas organizuojamas internetinės vaizdo transliacijos būdu. Viešas svarstymas vyks 2022 m. rugpjūčio 24 dieną 16:00 val.

Prisijungimas galimas per kompiuterį arba mobiliojo telefono aplikaciją, paspaudžiant tiesioginės internetinės vaizdo transliacijos nuorodą (aktyvią nuorodą galima paspausti informaciniame pranešime pateiktame TPDRIS sistemoje, paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-79-21-684, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://www.lgt.lt/index.php/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/2021-metai> arba UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-lt/specplanai>. **Pageidaujant gauti nuorodą į el. paštą, prašome susisiekti su rengėju iki viešo svarstymo pradžios likus ne mažiau negu 1 valandai, t.y. iki rugpjūčio 24 d. 15:00 val.):**

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_Y2M0OGUwZDUtZmIzMj00YjZiLTgyOGEtYzVjOGFmYjNhZTY3%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2238f8e591-ed3f-453f-a3d3-d6d8b1ced66b%22%2c%22Oid%22%3a%224b49a6fc-bda5-4f46-be2b-e991407297ff%22%7d

arba

[Click here to join the meeting](#)

Microsoft **Teams** meeting (susirinkimas, viešas svarstymas)

Title (**pavadinimas**): Trakų rajono Kerėplio ežero sapropelio telkinio išteklių naudojimo plano viešas svarstymas

Time (**laikas**): 2022 m. rugpjūčio 24 d., trečiadienis 16:00:00 Rytų Europos vasaros laikas

Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas: asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskusti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančioms institucijoms per 10 darbo dienų Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka.

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė

Tatjana Kuzavinienė