

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 aktualia redakcija, LR Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 214 patvirtintomis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, pakeitus dalį sprendinių, yra skelbiamos pakartotinės Trakų rajono Ropėjos telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano viešinimo procedūros.

Specialaus plano rengimo pagrindas: 2021-08-10 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-316.

Specialaus plano organizatorius: AB „Silikatas“, įmonės kodas 221968760, Vilnius, Savanorių pr. 124, LT-03153, tel. +370 523 11850, el.p. info@silikatas.lt, interneto svetainė www.silikatas.lt, generalinis direktorius Vytautas Česnauskas.

Specialaus plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įmonės kodas 121428749, registruota Vaidevučio g.18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, mob. tel. 868727526, el.p. gjmagma@gmail.com, interneto svetainė <https://www.gjmagma.lt/lt/>, leidimo užsiimti žemės gelmių (geologinių) tyrimu Nr. 82, įmonės vadovas Jaunius Juozapavičius.

Specialiojo plano vadovas: iki 2023-11-15 UAB „GJ Magma“ karjerų projektavimo grupės vadovas Audrius Armanavičius, kvalifikacijos atestato Nr. TPV 0046, nuo 2024-02-20 UAB „GJ Magma“ projektų vadovė Tatjana Kuzavinienė, kvalifikacijos atestato Nr. TPV 0002, mob. +37060048297, el.p. tatjana.kuzaviniene@gmail.com.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui AB „Silikatas“ skirtame kasybos sklype žemės sklypuose kad. Nr. 7954/0009:10, 7954/0008:54 ir 7954/0009:123;
- 2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustatčius būtinybę;
- 3) suformuoti ir atskirti žemės sklypą/-us, žemės sklypų kad. Nr. 7954/0009:10, 7954/0008:54 ir 7954/0009:123, virš naudingųjų iškasenų, patenkančių į AB „Silikatas“ 2002-12-23 d. leidimu Nr. 38p-02 skirtą kasybos sklypą ir racionaliam išteklių eksploatavimui šiuose sklypuose nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 4) atskirtame žemės sklype kad. Nr. 7954/0009:10 nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos), o baigus rekultivaciją pagal planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;
- 5) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
- 6) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus,
- 7) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
- 8) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
- 9) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
- 10) suprojektuoti kasybos darbų sistemą,
- 11) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
- 12) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią,
- 13) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
- 14) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,
- 15) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą,
- 16) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

Pakartotinio susipažinimo su specialiuoju planu tvarka: Pakartotinai susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima nuo 2024 balandžio 11 d. iki 2024 m. balandžio 24 d. imtinai specialiojo plano rengėjo UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. bei UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-header/specplanai>, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-79-21-493, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://lgt.lrv.lt/lt/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/>

Specialiojo plano pakartotinė ekspozicija numatoma nuo 2024 m. balandžio 18 d. iki balandžio 24 d. imtinai Trakų rajono savivaldybės administracijos Paluknio seniūnijos patalpose, adresu Parko g.1, Paluknys. Susipažinimui teikiamas pagrindinis brėžinys eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymų, pastabų ir pretenzijų pateikimas pratęsiamas iki pakartotinio viešo svarstymo su planu pabaigos. Pasiūlymai teikiami raštu ir žodžiu planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. +37060048297, e-paštas tatjana.kuzaviniene@gmail.com. Pasiūlymus raštu galima teikti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-79-21-493, specialiojo plano rengėjui arba organizatoriui.

Pakartotinis viešas svarstymas: pakartotinis viešas svarstymas organizuojamas internetinės vaizdo transliacijos būdu. Viešas svarstymas vyks 2024 m. balandžio 25 dieną 16:00 val.

Prisijungimas galimas per kompiuterį arba mobiliojo telefono aplikaciją, paspaudžiant tiesioginės internetinės vaizdo transliacijos nuorodą (aktyvią nuorodą galima paspausti informaciniame pranešime pateiktame TPDRIS sistemoje, paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-79-21-493, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://lgt.lrv.lt/lt/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/> arba UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-lt/specplanai>. **Pageidaujant gauti nuorodą į el. pašta, prašome susisiekti su rengėju iki viešo svarstymo pradžios likus ne mažiau negu 1 valandai, t.y. iki balandžio 25 d. 15:00 val.):**

<https://meet.google.com/cfp-cxfm-cje>

Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas: asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančioms institucijoms per 10 darbo dienų Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka.

Pagarbiai, nuo 2024-02-20 specialiojo plano vadovė,
UAB „GJ Magma“ projektų vadovė Tatjana Kuzavinienė